



# CRONOGRAMA

Teresina, janeiro de 2022.

Obra  
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. AUREA  
FREIRE - TERESINAPI

Bancos  
SINAPI - 10/2021 - Piauí  
ORSE - 09/2021 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %  
20,34

Encargos Sociais  
Não desonerado:  
Horista: 111,86%  
Mensalista: 70,63%

Cronograma Físico e Financeiro									
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 16.975,19	R\$ 16.975,19						
2	REFORMA	R\$ 1.203.351,71	R\$ 41.222,05	R\$ 133.860,42	R\$ 217.969,21	R\$ 247.747,12	R\$ 323.484,37	R\$ 239.068,54	
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 64.333,38	6% R\$ 3.860,00	10% R\$ 6.433,34	17% R\$ 10.936,67	22% R\$ 14.153,34	25% R\$ 16.083,35	20% R\$ 12.866,68	
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 33.512,78	65% R\$ 21.783,31	35% R\$ 11.729,47	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 707,97	R\$ -	100% R\$ 707,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 25.278,89	R\$ -	100% R\$ 25.278,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 170.690,08	R\$ -	33% R\$ 56.327,73	67% R\$ 114.362,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
2.6	ALVENARIA	R\$ 32.577,77	R\$ -	R\$ -	55% R\$ 17.917,77	45% R\$ 14.660,00	R\$ -	R\$ -	
2.7	REVESTIMENTOS	R\$ 145.398,49	R\$ -	R\$ -	18% R\$ 26.171,73	35% R\$ 50.889,47	47% R\$ 68.337,29	R\$ -	
2.8	ESQUADRIAS	R\$ 240.613,60	R\$ -	R\$ -	R\$ -	40% R\$ 96.245,44	30% R\$ 72.184,08	30% R\$ 72.184,08	
2.9	INSTALAÇÕES	R\$ 222.553,48	7% R\$ 15.578,74	15% R\$ 33.383,02	15% R\$ 33.383,02	24% R\$ 53.412,84	24% R\$ 53.412,84	15% R\$ 33.383,02	
2.10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 18.204,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100% R\$ 18.204,07	
2.11	PISOS	R\$ 60.578,01	R\$ -	R\$ -	20% R\$ 12.115,60	10% R\$ 6.057,80	50% R\$ 30.289,01	20% R\$ 12.115,60	

Obra  
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. AUREA  
FREIRE - TERESINA/PI

Bancos  
SINAPI - 10/2021 - Piauí  
ORSE - 09/2021 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %  
20,34

Encargos Sociais  
Não desonerado:  
Horista: 111,86%  
Mensalista: 70,63%

Cronograma Físico e Financeiro									
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
2.12	PINTURA	R\$ 61.641,16	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.082,06	R\$ 12.328,23	R\$ 30.820,58	R\$ 15.410,29	
2.13	FORRO	R\$ 32.979,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.979,70	R\$ -	
2.14	COBERTURA	R\$ 38.755,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 19.377,53	R\$ 19.377,53	
2.15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 52.510,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 52.510,65	
2.16	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.016,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.016,62	
3	QUADRA	R\$ 409.639,07	R\$ -	R\$ -	R\$ 34.102,01	R\$ 135.911,84	R\$ 117.624,96	R\$ 122.000,26	
3.1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 6.675,60	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.675,60	R\$ -	R\$ -	
3.2	ALVENARIA	R\$ 18.408,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 18.408,42	R\$ -	R\$ -	
3.3	REVESTIMENTOS	R\$ 15.400,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.400,80	R\$ -	R\$ -	
3.4	PISO	R\$ 63.422,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.855,67	R\$ 38.053,60	R\$ 9.513,40	
3.5	PINTURA	R\$ 30.121,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 30.121,79	
3.6	COBERTURA	R\$ 227.346,73	R\$ -	R\$ -	R\$ 34.102,01	R\$ 79.571,36	R\$ 79.571,36	R\$ 34.102,01	
3.7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 48.263,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 48.263,06	
Porcentagem			4%	8%	15%	24%	27%	22%	
Custo			R\$ 58.197,24	R\$ 133.860,42	R\$ 252.071,22	R\$ 383.658,96	R\$ 441.109,32	R\$ 361.068,80	
Porcentagem Acumulado			4%	12%	27%	51%	78%	100%	
Custo Acumulado			R\$ 58.197,24	R\$ 192.057,66	R\$ 444.128,88	R\$ 827.787,85	R\$ 1.268.897,17	R\$ 1.629.965,97	